

BAULICHER BRANDSCHUTZ  
VERHINDERT DIE UNKONTROLLIERTE  
AUSBREITUNG VON RAUCH UND  
FEUER IM BRANDFALL.



Grafik: © D+H Mechatronic AG

**75 %**  
der von einem Großbrand betrof-  
fenen Unternehmen überleben nicht.

Das Wirkungsprinzip einer Rauch- und Wärmeabzugsanlage beruht auf dem natürlichen Rauchabzug durch gezielte Zuführung von Frischluft, wodurch der Brandrauch über Öffnungsklappen nach außen geführt wird.

Während es bei der Rauchfreiheit in erster Linie darum geht, den Personenschutz durch Reduzierung giftiger Rauchgase und ausreichender Sichtbedingungen zu gewährleisten, geht es bei der Wärmeabführung primär um den Gebäudeerhalt und um die Sicherheit der Feuerwehr beim Löschen.

**Zu einer kompletten Rauch- und Wärme-Abzugsanlage (RWA) gehören:**

- Rauch- und Wärmeabzugsgeräte (RWG)
- Auslöse- und Bedienelemente
- Energieversorgung
- Zugluftversorgung
- Rauchschürzen (bei größeren Gebäudeteilen)

**PROTEC-24 deckt mit seinen Serviceleistungen alle Komponenten ab!**

↑ **PROTEC-24 facility service GmbH**  
Dörntener Straße 17  
38644 Goslar

+49 5321 5731-0

info@protec-24.com  
www.protec-24.com

**100 % Servicekompetenz**

- Rechtssichere und individuelle Beratung vor Ort
- Für jede Anwendung die optimale und herstellerunabhängige Lösung
- Auswahl der geeigneten Lösung unter Berücksichtigung der Lebenszyklenkosten
- Sorgfältige Überprüfung ob eine Modernisierung oder ein Austausch ökonomisch sinnvoller ist
- 360°-Leistungsprinzip – vom Beratungsgespräch bis zur Abnahme alles aus einer Hand

**Fakten über PROTEC-24**



**1993**  
gegründet in Goslar



**>220** Mitarbeiter  
an 17 Standorten



**8.500**  
zufriedene Stammkunden



**1.000** Anlagen-  
wartungen pro Tag

Rauch-Wärme-Abzugsanlagen

**Kompetente Leistungen aus einer Hand**



Türen | Tore | Brandschutz

# PROTEC-24 – Ihr kompetenter Partner für RWA-Anlagen

Rauch-Wärme-Abzugsanlagen (RWA) sind sicherheitstechnische Anlagen, die zur Erhaltung ihrer lebensrettenden Funktion einer regelmäßigen Wartung und Funktionsprüfung bedürfen. Um die Sicherheit im Brandfall zu gewährleisten ist es wichtig, einen qualifizierten und zuverlässigen Partner an Ihrer Seite zu haben. PROTEC-24 bietet Ihnen als führendes Dienstleistungsunternehmen der Technischen Gebäudeausstattung eine hohe Servicekompetenz für RWA-Anlagen.

## Zentraler Full Service-Dienstleister

Unser Portfolio umfasst herstellerunabhängig alle Serviceleistungen für RWA-Anlagen. Von der Beratung, Prüfung und Wartung, Instandhaltung bis hin zur Modernisierungsmaßnahmen.

## Gut geplante Serviceleistungen

Unsere proaktive Terminkoordinierung sorgt dafür, dass ihre gesetzlich vorgeschriebenen Wartungen nicht vergessen werden. Ein Wartungsvertrag führt zudem zu transparenten und vergünstigten Wartungskosten über die Vertragslaufzeit.

## Qualifizierte und fachgerechte Leistungen

Als autorisiertes Fachunternehmen erfüllen wir die geltenden Vorschriften zur Durchführung von Wartungs- und Instandhaltungsarbeiten. Die hohe fachliche Kompetenz unserer qualifizierten Service-techniker garantiert eine hohe Servicequalität.

## Flächendeckendes Servicenetz

Dank unseres Servicenetzes von 17 Niederlassungen und über 50 weiteren Service-Standorten sind wir immer schnell vor Ort - und das zu jeder Tageszeit: 24 Stunden, 7 Tage die Woche, 365 Tage im Jahr.

## Die Sicherheit im Brandfall ist Betreiberpflicht

Gemäß Vorschriften ist der Betreiber einer Immobilie für die Sicherheit aller Bewohner, Mitarbeiter und Besucher verantwortlich. Das beinhaltet auch die Gewährleistung der Funktionsfähigkeit von Sicherheitseinrichtungen, wie z.B. RWA-Anlagen. Um sicherzustellen, dass die Brandschutzanlagen zuverlässig funktionieren und von ihnen kein Gefährdungspotenzial ausgeht, ist der Betreiber von RWA-Anlagen daher zur regelmäßigen Wartung und Instandhaltung verpflichtet!



Der Betreiber ist verpflichtet mindestens einmal pro Jahr, eine fachgerechte Prüfung durchführen zu lassen.



Die Durchführung der Wartung und Prüfung darf nur von qualifizierten Fachfirmen ausgeführt werden.



Eine Funktionsprüfung muss betreiberseitig monatlich durchgeführt werden. Das kann auch auf einen Fachbetrieb übertragen werden.



Alle Wartungen und Prüfungen müssen schriftlich dokumentiert und vom Betreiber nachgewiesen werden können.

## Alle Leistungen kompetent aus einer Hand

In den meisten Gebäuden befinden sich Anlagen von mehreren Herstellern. PROTEC-24 bietet daher herstellerunabhängig, maßgeschneiderte Lösungen für Türen, Tore und Brandschutzsysteme aller Fabrikate. Sie haben also für alle Anforderungen und Wünsche genau einen Ansprechpartner.

Dieser Full Service-Gedanke wird mit dem Konzept des 360°-Leistungsprinzips unterstrichen. Denn PROTEC-24 umfasst das gesamte Portfolio rund um die Beratung, Prüfung und Wartung, Instandhaltung und Installation von Neuanlagen.

- Ganzheitliches und wirtschaftliches Lösungsportfolio für nahezu alle Anwendungen bei Türen, Toren und Brandschutz
- Ein zentraler Kontakt, weniger Anfahrten, minimierter administrativer Aufwand durch einen zentralen Full Service-Dienstleister
- Herstellerunabhängige Lösungen im Zuge nachhaltiger Gebäudekonzepte



Prüfung auf bauliche Veränderung seit der letzten Wartung	Prüfung/Instandhaltung beweglicher Anlagenkomponenten	Funktionsprüfung durch Probe-Auflösung
Prüfung der technischen Steuerung	Reinigung der RWA vor Staub, Ablagerungen und Korrosion	Dokumentation sämtlicher Prüfergebnisse



Pyrotechnische Anlagen

Elektrische/Pneumatische Anlagen

Zuluftöffnungen

## Anzuwendende Gesetze und Normen

- Musterbauordnung (MBO)
- Musterprüfverordnung (MPrüfVO)
- Landesbauordnung (LBO)
- technische Prüfverordnung - TPrüfVO
- DIN 18232 Teil 2
- DIN EN 12101 Teil 2
- VdS/CEA- Richtlinie 4020



### DIN 18232 Teil 2 (Auszug)

Nach Angaben des Herstellers, im Regelfall 1-mal im Jahr, müssen in regelmäßigen Zeitabständen RWA mit ihren Betätigungs- und Steuerelementen, Öffnungsaggregaten, Energiezuleitungen und ihrem Zubehör auf Funktionsfähigkeit und Betriebsbereitschaft geprüft, gewartet und gegebenenfalls instand gesetzt werden. Wartungsarbeiten dürfen nur von für die NRA qualifizierten Fachfirmen durchgeführt werden. Die Prüfungen und Wartungen sind im Prüfbuch zu vermerken.

### VdS/CEA- Richtlinie 4020 (Auszug)

... nach den Angaben des Errichters die RWA, die Rauchschürzen, vorhandene Bauteile, die Zuluftöffnungen sowie Energiezuleitungen und Zubehör auf Funktionsfähigkeit und Betriebsbereitschaft von einer Fachkraft geprüft, gewartet und gegebenenfalls instand gesetzt werden. Die Prüfungen, Wartungen und Instandsetzungen sind in einem Betriebsbuch zu dokumentieren.



Brandschutzanlagen



Kraftbetätigte Anlagen



Rauch-Wärme-Abzugsanlagen